

- 1 Kedy sa plánuje priestor odovzdať vysúťaženému nájomníkovi?

*Ukončenie diela by malo byť koncom novembra, odovzdanie priestoru na začiatku roka 2024.*

- 2 Kedy by sa mala prevádzka oficiálne otvoriť verejnosti?

*Apríl – máj 2024.*

- 3 Je možnosť rent-free v case nasej prerábky?

*Nie, podmienky nie sú takto nastavené.*

- 4 Je predpripravenosť priestoru ešte modifikovateľná v rámci zdravotníckej a elektrických rozvodov?

*Áno, je to možné.*

- 5 Je očakávaný table servis aj na terase?

*Nie je podmienkou, ale je táto možnosť vítaná.*

- 6 Je možné spraviť na terase letný exteriérový bar (zmrzlina, káva)?

*Je to možné, v prílohe je označené miesto, kde je možné spraviť prípravu na sezónne napojenie na vodu. A kam je možné priviesť aj povrchovú prípojku NN. Kanalizáciu nie je možné pripraviť.*

- 7 Sú k dispozícii nejaké štatistiky navštevovanosti parku v rámci sezón (leto, zima jar, jeseň)?

*Prikladáme aj správu z participácie z mapovania celého SJK. Sú tu zaujímavé dáta.*

- 8 Sú očakávané nejaké exaktne otváracie hodiny alebo je to vyslovene flexibilne na nájomcovi? (rozumieť preferovaným hodinám od 9-22)

*Presné otváracie hodiny sú na nájomcovi.*

- 9 Je servis a záruky odovzdaných technológií (klimatizácie, kúrenie, vzduchotechnika) v správe nájomcu alebo prenajímateľa?

*Nájomca si servisuje iba svoje technológie. Technológie budovy servisuje prenajímateľ.*

- 10 Je plánovaný kamerový systém vo vnútri/vonku?

*Projektová dokumentácia nepredvída kamerový systém. Toho času však jednáme s mestskou políciou, ktorá uvažuje o inštalácii vonkajšieho kamerového systému.*

11 Na ktorých plochách je možné robiť vonkajšiu terasu?

*Nami preferované plochy terasy sú vyznačené v prílohe.*

12 Je možné dať na strechu par solárnych panelov?

*Technicky je to možné.*

13 Je v blízkosti priestoru plánované nejaké detské ihrisko, petangové ihrisko alebo niečo podobné?

*V prílohe uvádzame koncept rekonštrukcie Sadu Janka Kráľa.*

14 Sú na usb kľúči požadované všetky dokumenty v elektronickej forme nenascanovane nepodpisane?

*Na USB kľúč stačí nahráť dokumenty nenascanované a nepodpísané. Musia mať ale doplnené všetky údaje, tak ako je požadované v súťažných podmienkach.*